

灋河回族区问礼街道（原灋河乡） 国土空间总体规划（2021-2035 年）

公示内容

公示稿 最终以政府批复为准

灋河回族区问礼街道办事处

瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡） 国土空间总体规划（2021-2035 年）

一、基本情况。问礼街道办事处位于瀍河回族区中部，南部位于洛阳市中心城区主城区，北接孟津区朝阳镇，东邻白马寺镇，西接老城区，南邻洛龙区李楼街道办，区位条件优越，交通便捷，2020 年，域内常住人口 10.5 万人，北部四个社区人口总量为 1.15 万人。

二、规划范围。依据《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则》中相关要求，本次规划范围为原瀍河乡行政辖区内全部国土空间范围，总面积约为 19.16 平方公里。按最新行政区划，问礼街道办事处位于原瀍河乡内，面积约为 9.64 平方公里。辖区南部为洛阳市中心城区，按照导则要求，本次规划重点为问礼街道办事处行政辖区内、中心城区城镇边界外区域，面积约为 6.49 平方公里。

三、规划期限。规划期限为 2021 年至 2035 年。基期年为 2020 年，近期末至 2025 年，远期末至 2035 年。

四、发展定位。洛阳城区特色农文旅转型城市化乡镇。通过景点、村镇、田园，实现“景村结合”的农文旅融合发展模式。

五、严守国土空间发展底线。耕地和永久基本农田，落实下达的耕地保护目标 260.79 公顷，永久基本农田 166.46 公顷；域内不涉及生态保护红线；城镇开发边界面积 1287.23 公顷，其中中心城区内城镇开发边界面积 1266.18 公顷，中心城区外城镇

开发边界面积 21.05 公顷；划定村庄建设边界 154.33 公顷。

六、国土空间总体格局。洛阳市级国空规划形成“三片协同、一带一屏、一心两轴”的高质量发展格局。其中 “一心”是以洛阳市区为国土空间开发保护的核心；“两轴”分别为陇海城镇发展轴和焦柳-呼南城镇发展轴。问礼街道办事处位于市级国空确定的 “一心两轴” 的重要节点交汇处。

七、分类引导乡村振兴。问礼街道办南部位于中心城区内，本次规划不再分类；北部四个社区（盘龙社区、马坡社区、上窑社区、小李村社区）均为城郊融合类。

八、历史文化保护。问礼街道办主要涉及邙山陵墓群和隋唐东都城遗址； 1 处世界文化遗产（中国大运河）、3 处国家级文物保护单位（邙山陵墓群、回洛仓遗址、北窑遗址）、2 处省级不可移动文物保护单位（马坡清真中寺、北窑铸铜遗址）、3 处市级不可移动文物保护单位（马坡村墓地（原无名古塚）、马坡村东北墓地（原郭皇后塚）、唐寺门遗址。另有 3 处未定级文物保护单位名录。

九、道路系统。落实上位规划，衔接城市路网，带动区域交通格局积极融入中心城区交通网。

主要图纸

区位图

国土空间控制线规划图

历史文化保护规划图

国土空间规划分区图

村庄建设边界图

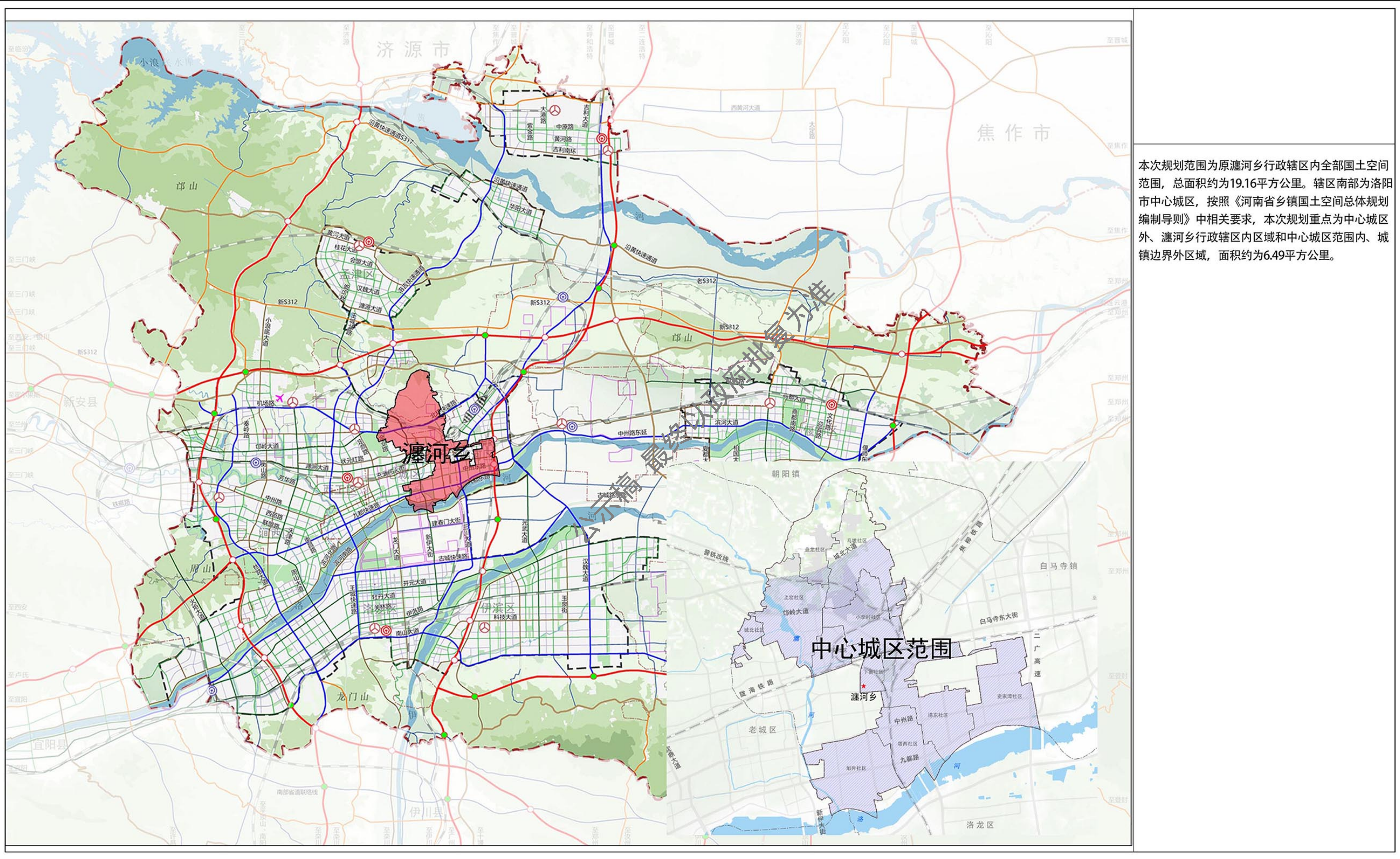
产业空间分布规划图

村庄布点规划图

公示稿 最终以政府批复为准

瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

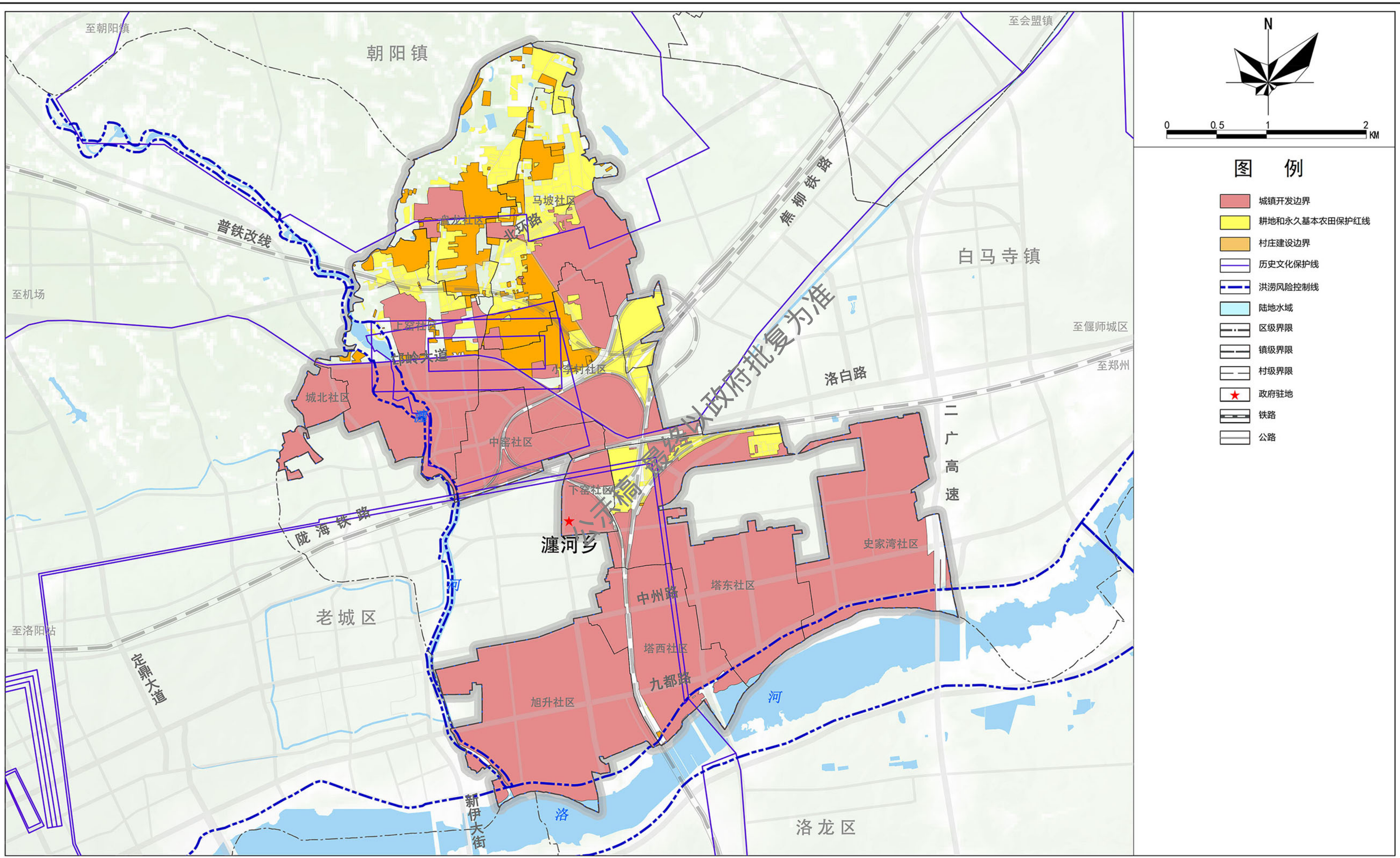
区位图



本次规划范围为原瀍河乡行政辖区内全部国土空间范围，总面积约为19.16平方公里。辖区南部为洛阳市中心城区，按照《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则》中相关要求，本次规划重点为中心城区外、瀍河乡行政辖区内区域和中心城区范围内、城镇边界外区域，面积约为6.49平方公里。

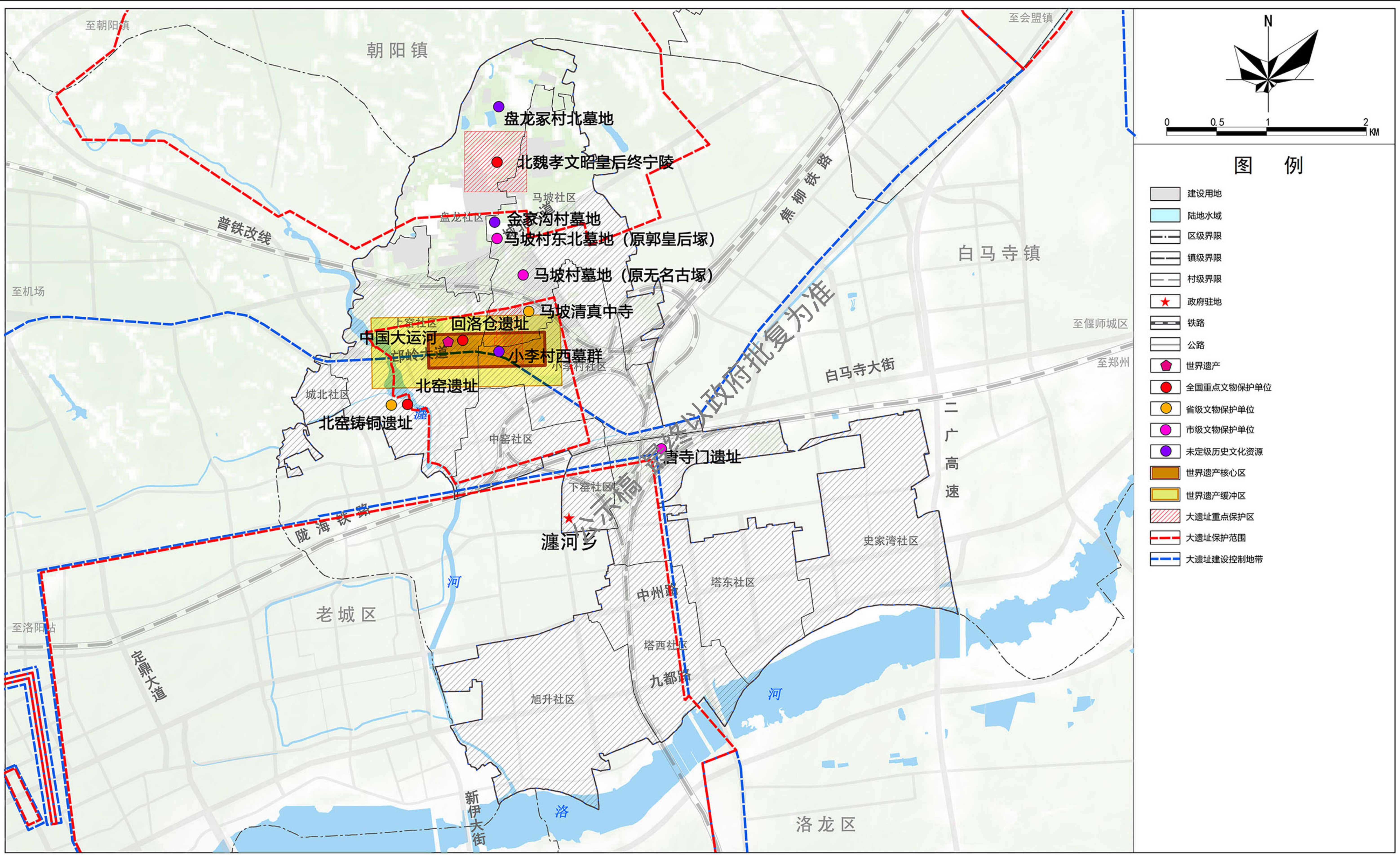
瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间控制线规划图



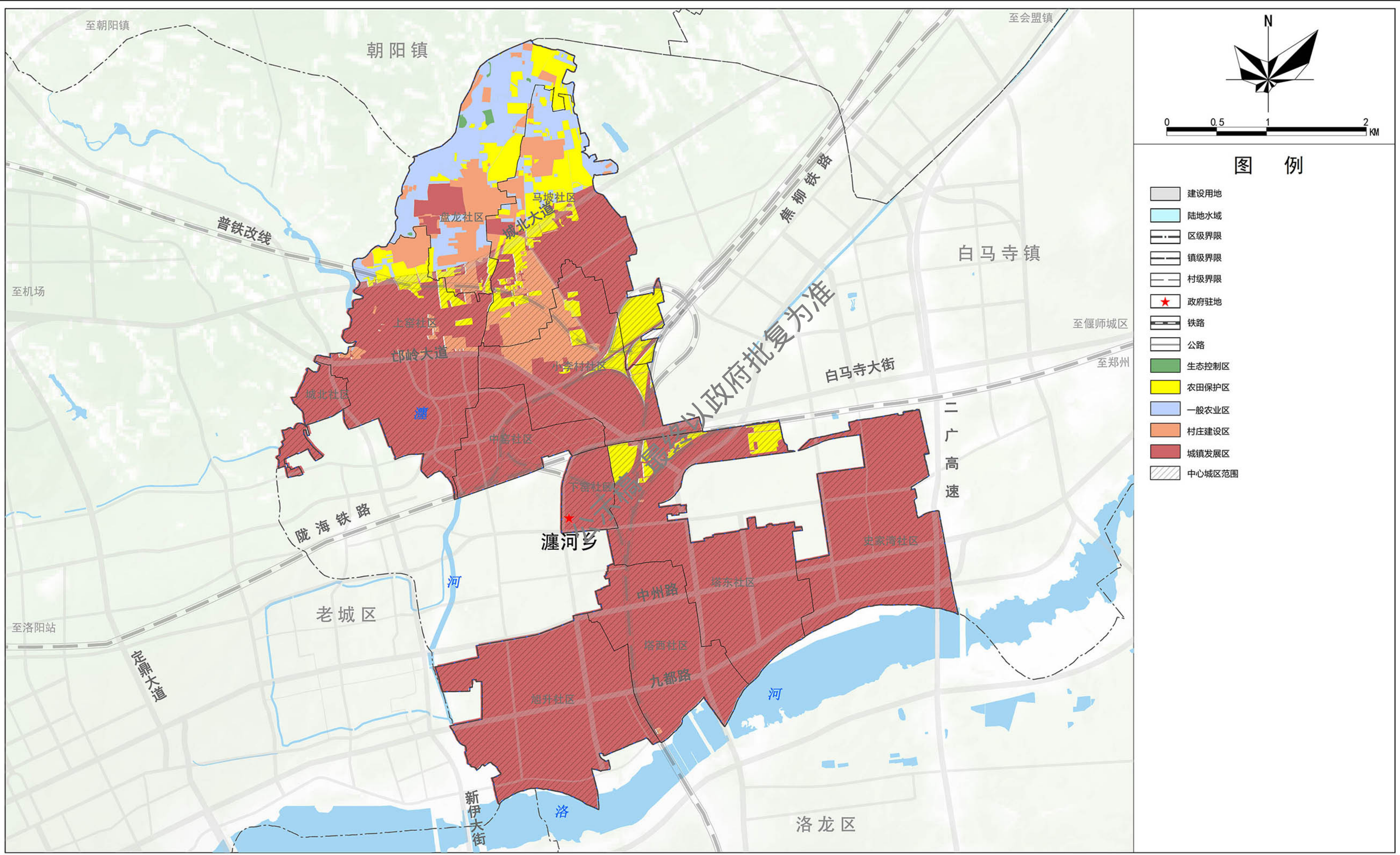
瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

历史文化保护规划图



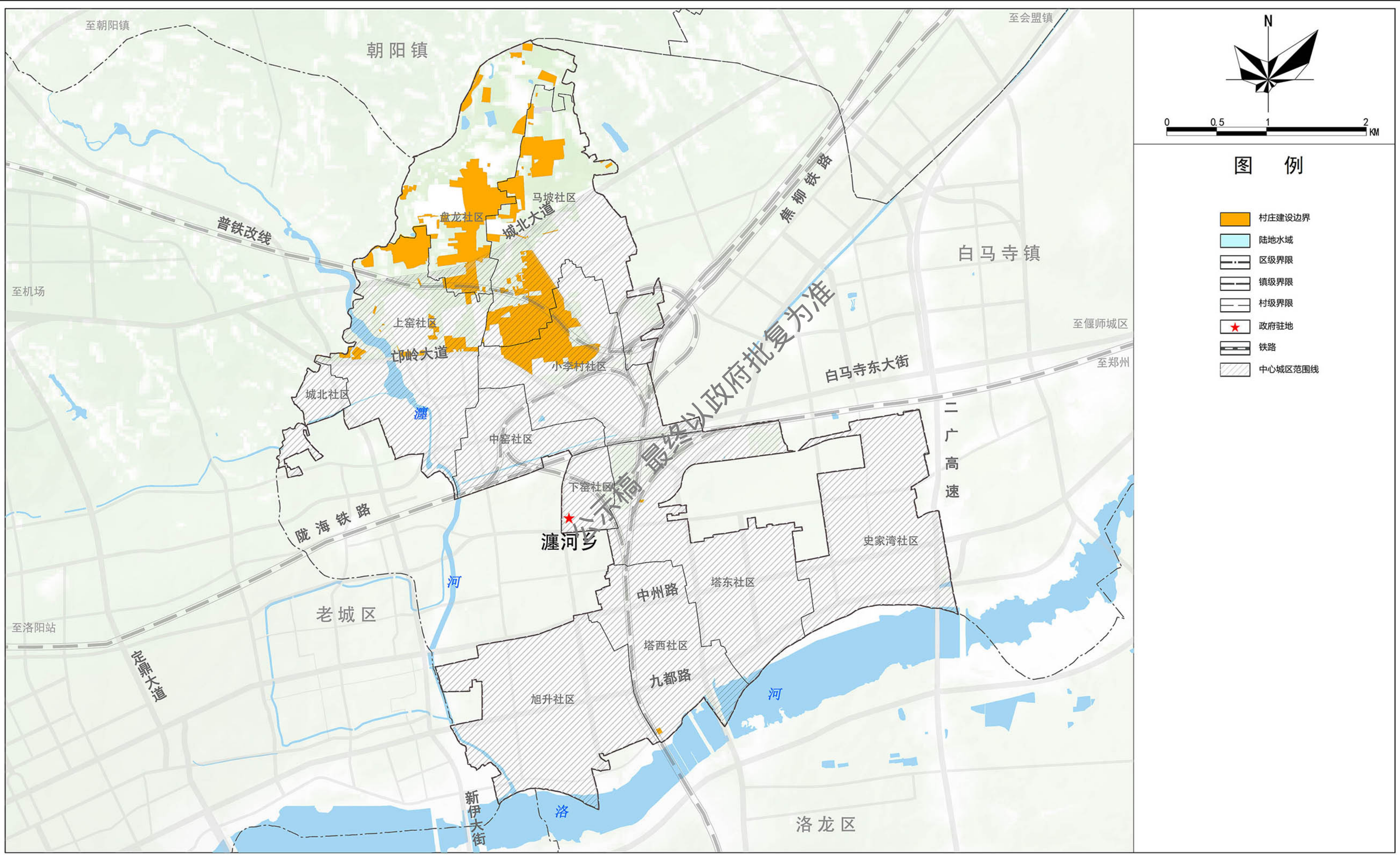
瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间规划分区图



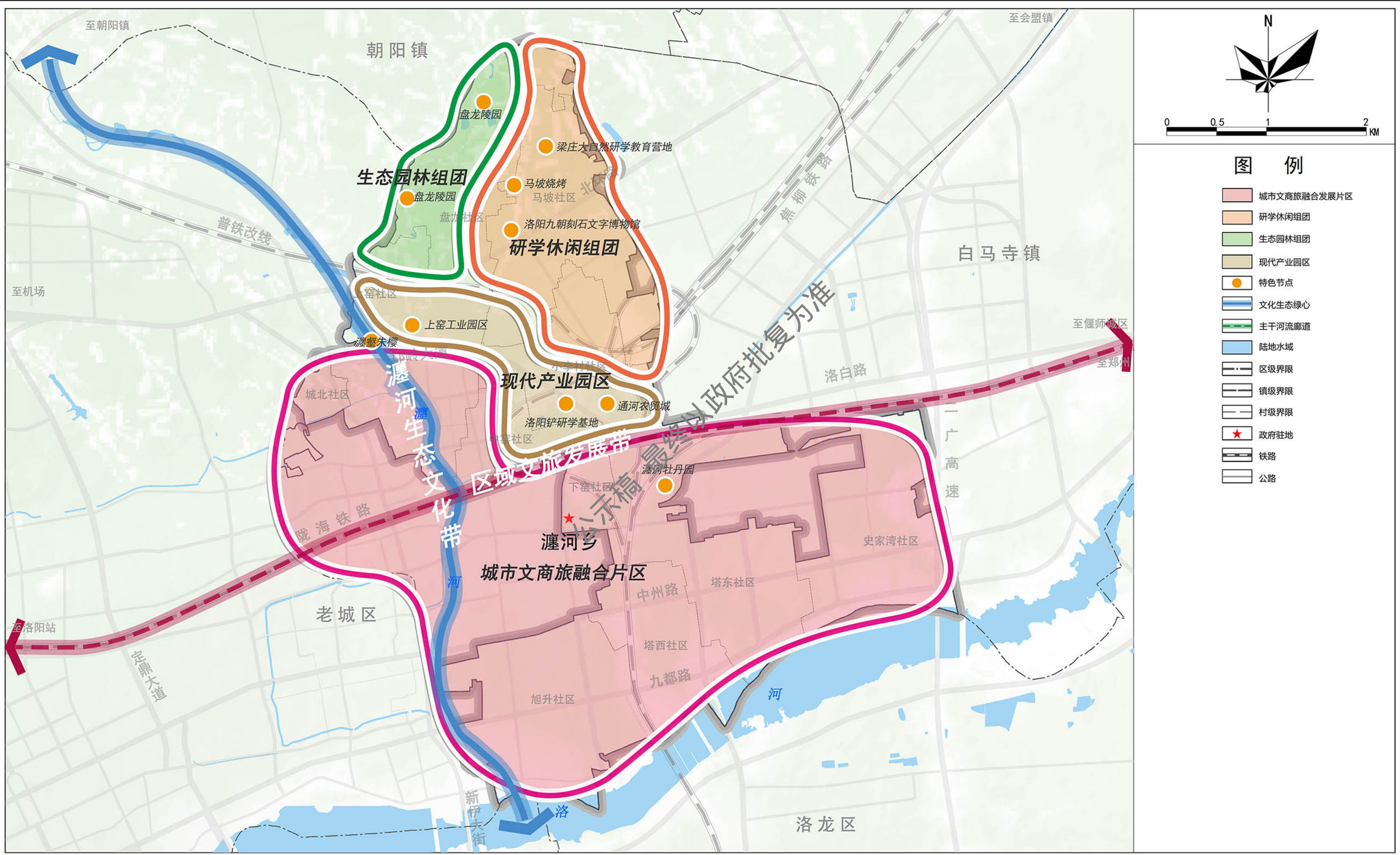
瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

村庄建设边界图



瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

产业空间分布规划图



瀍河回族区问礼街道（原瀍河乡）国土空间总体规划（2021-2035年）

村庄布点规划图

