**附件2：装饰装修补偿标准**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **单位** | **补偿标准(元)** | | **备 注** |
| **最 低** | **最 高** |
| 1 | 木（竹）地板 | m2 | 170 | 170 |  |
| 2 | 水磨石等室内铺装地坪 | m2 | 50 | 60 |  |
| 3 | 复合地板、花岗岩地坪 | m2 | 90 | 110 |  |
| 4 | 大理石、地板砖室内地坪 | m2 | 50 | 70 | 400毫米方砖及以下 |
| 5 | 大理石、地板砖室内地坪 | m2 | 80 | 100 | 400毫米方砖以上，600毫米方砖及以下 |
| 6 | 大理石、地板砖室内地坪 | m2 | 130 | 160 | 600毫米方砖以上 |
| 7 | 墙 裙 | m2 | 60 | 80 | 木制、塑料墙裙 |
| 8 | 内墙壁 | m2 | 12 | 22 | 仿瓷、钢化、喷塑 |
| m2 | 45 | 70 | 壁纸、软包 |
| 9 | 吊 顶 | m2 | 50 | 80 | 木制、宝丽板装修 |
| 10 | 石膏板吊顶 | m2 | 40 | 70 | 铝合金或木骨架 |
| 11 | 铝合金、塑钢双层窗户（或单独封阳台） | m2 | 100 | 120 |  |
| 12 | 门（窗）套、包门 | 面 | 80 | 110 |  |
| 13 | 普通壁柜（厚度在30厘米以下，以墙面投影面积计算） | m2 | 100 | 120 |  |
| 14 | 普通壁柜（厚度在50厘米以下，以墙面投影面积计算） | m2 | 150 | 180 |  |
| 15 | 组合壁柜（厚度在50厘米以上，以墙面投影面积计算） | m2 | 220 | 260 |  |
| 16 | 铝合金、塑钢隔断 | m2 | 100 | 120 |  |
| 17 | 石膏、木质等装饰线条 | m | 5 | 8 |  |
| 18 | 高档浴盆、坐便器 | 个 | 300 | 500 | 搬迁补贴 |
| 19 | 蹲便器 | 个 | 100 | 150 | 含水箱 |
| 20 | 高档面盆 | 套 | 100 | 150 | 搬迁补贴 |
| 21 | 普通水池（陶瓷、水泥） | 个 | 30 | 50 | 搬迁补贴 |
| 22 | 自行安装暖气（铸铁、钢制、铝合金） | 组 | 170 | 200 | 搬迁补贴 |
| 23 | 普通防盗门（有房门的双重门） | 个 | 300 | 500 |  |
| 24 | 高档防盗门（钢板全封闭、有屋门的双重门） | 个 | 800 | 1500 |  |
| 25 | 防盗网 | m2 | 35 | 50 |  |
| 26 | 高档成套橱柜（搬迁补贴） | 套 | 1500 | 2000 |  |
| 27 | 普通成套橱柜（搬迁补贴） | 套 | 800 | 1000 |  |
| 28 | 砖砌橱柜含瓷砖（无柜门） | m | 100 | 150 | 按长度每米补偿，含火炉灶台 |
| 29 | 砖砌橱柜含瓷砖（有柜门） | m | 150 | 200 | 按长度每米补偿，含火炉灶台 |
| 30 | 电 表 | 个 | 100 |  | 照明 |
| 31 | 电 表 | 个 | 500 |  | 动力 |